



AVVISO: LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO INDUSTRIALE DI PROPRIETÀ DI CAFC S.p.A. CON RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO.

CAFC SpA con il presente avviso da avvio ad una indagine di mercato meramente esplorativa, volta all'individuazione di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria da espletarsi sul capannone di proprietà di CAFC S.p.A. sito in via Casali San Zenone, località Biauzzo, nel comune di Camino al Tagliamento (Udine).

La presentazione della domanda nella presente indagine di mercato non vincola in alcun modo la Società a invitare l'Operatore Economico alla successiva ed eventuale fase di presentazione dell'offerta o ad affidargli il servizio direttamente.

CAFC S.p.A., una volta individuati gli Operatori Economici così qualificati, si riserva di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 del medesimo decreto.

La Società ha fissato in 15 il numero massimo di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata.

Una volta decorso il termine per la presentazione delle domande, il RUP di CAFC S.p.A., laddove il numero di concorrenti che manifestano il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata sia superiore a 15 (quindici) selezionerà gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata stessa nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, sulla base dei criteri previsti nel successivo paragrafo 7 "Criteri per l'individuazione dei soggetti da invitare".

La Società non terrà conto nell'ambito della presente indagine di mercato dell'Operatore Economico risultato inidoneo per mancanza dei requisiti di qualificazione generali e speciali di seguito previsti.

Tutti i soggetti interessati ed aventi titolo possono presentare domanda di partecipazione alla presente procedura di cui all'oggetto.

A tal fine si precisa quanto segue.

1. STAZIONE APPALTANTE PROCEDENTE

CAFC S.p.A.

Direzione competente – SERVIZIO ACQUEDOTTO

PEC: legale@pec.cafcspa.com

Profilo del committente: SETTORE SPECIALE

2. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Il presente avviso ha per oggetto i lavori l'intervento di manutenzione straordinaria di un edificio industriale, di proprietà di CAFC S.p.A., situato in località Biauzzo nel comune di Camino al Tagliamento. L'intervento prevede la sostituzione del manto di copertura esistente, per la maggior parte in cemento amianto e per la restante parte di lucernari, con un nuovo sui cui effettuare l'installazione, su tutta la superficie, di un impianto fotovoltaico.

Succintamente i lavori previsti sono:

- rimozione della copertura in lastre di cemento amianto;
- rifacimento della copertura;
- installazione sopra la copertura di un impianto fotovoltaico, di potenza pari a circa 390 kWp.

3. IMPORTO PRESUNTO

L'ammontare complessivo **presunto** dell'appalto ammonta ad € 771.434,89 al netto dell'Iva ed è così costituito:

<i>Importi in euro</i>					TOTALE
1	Lavori (L) A CORPO				€ 740.170,49
<i>di</i>	1.a <i>Costo del lavoro (CL) – percentuale manodopera pari al 32,28%</i>				€ 238.894,97
<i>cui</i>	1.b <i>Costi di sicurezza aziendali (CS)</i>				€ 11.520,16
	<i>Importi in euro</i>	a corpo (C)	a misura (M)	in economia (E)	TOTALE
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)	_____	_____	_____	€ 31.264,40
T	IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)				€ 771.434,89

4. LUOGO DELLA PRESTAZIONE

CAFC S.p.A., Via Casali San Zenone, località Biauzzo, comune di Camino al Tagliamento, Udine

5. DURATA: 180 giorni (naturali, consecutivi e continui)

6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALI RICHIESTI

6.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Inesistenza di cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la Società ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o previsti da altre leggi speciali (D.Lgs. n. 286/1998, L. 266/2002) nonché la presenza degli ulteriori requisiti di ordine generali previsti per legge.

6.2 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

L'operatore economico dovrà soddisfare i seguenti requisiti, da comprovare in fase di gara: possesso dell'attestazione di qualificazione SOA OG9, classe II.

La stazione appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità di cui all'art. 36 commi 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 nel corso della successiva procedura negoziata. La Stazione appaltante si riserva di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni rese. In ogni caso la verifica sarà effettuata sull'aggiudicatario.

7. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

La Società ha fissato in 15 il numero massimo di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata che verrà espletata per l'affidamento dei lavori di cui al presente avviso.

Una volta decorso il termine per la presentazione delle domande il RUP selezionerà gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, sulla base dei seguenti criteri applicati nell'ordine in cui vengono di seguito illustrati:

1. possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 **(Max punti 5)**.
2. Adozione del sistema di gestione della sicurezza e della salute dei lavoratori conforme alle norme OHSAS 18001 **(Max punti 5)**.
3. Abilitazione a operare sui materiali contenenti amianto **(Max punti 5)**.
4. Aver svolto almeno un lavoro specifico di realizzazione di impianti fotovoltaici superiore a € 300.000,00, corredato dal relativo CEL telematico, nel seguente periodo di riferimento: dal 01.01.2014 al 30.06.2017 **(Max punti 10)**.
5. Aver svolto almeno un lavoro specifico di realizzazione di rifacimento delle coperture degli edifici superiore a € 100.000,00, corredato dal relativo CEL telematico, nel seguente periodo di riferimento: dal 01.01.2014 al 30.06.2017 **(Max punti 10)**.
6. Aver effettuato la formazione e addestramento ai lavoratori per il lavoro in quota (rischi contro le cadute dall'alto) **(Max punti 5)**.
7. Possesso della dichiarazione che le attrezzature individuali contro le cadute (imbraghi, etc.) sono omologate e sono oggetto di verifiche periodiche secondo le indicazioni del costruttore **(Max punti 5)**.
8. Distanza della sede legale e/o operativa dell'Impresa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (Acquedotto CAFC S.p.A., Biauzzo, sede di intervento) **(Max punti 10, come da tabella sottostante)**:

< 50 km	Punti 10
51 km ÷ 75 km	Punti 6
76 km ÷ 100 km	Punti 4
101 km ÷ 150 km	Punti 2
> 151 km	Punti 0

Al fine di consentire al RUP di applicare correttamente i criteri di cui sopra, l'Operatore Economico, unitamente alla documentazione di cui al successivo punto 9, dovrà fornire il Modulo 3 debitamente compilato e sottoscritto.

Gli Operatori Economici che verranno individuati all'esito dell'applicazione dei criteri di cui sopra verranno invitati a partecipare alla procedura negoziata volta all'individuazione del soggetto cui affidare il lavoro oggetto del presente avviso.

Nel caso in cui, successivamente all'applicazione dei criteri di cui sopra, risultino più di 15 i soggetti cui potrebbe essere rivolto l'invito per partecipare alla successiva procedura negoziata, il RUP provvederà a sorteggiare, in seduta pubblica, i 15 Operatori Economici da invitare.

8. SICUREZZA E SALUTE SUL LUOGO DI LAVORO

L'Operatore Economico dovrà impegnarsi espressamente a far osservare al proprio personale le prescrizioni riportate dal D.Lgs. n. 81/2008 e dalle normative europee in materia di sicurezza del personale durante l'esecuzione del contratto, esonerando la Società da ogni responsabilità in caso di mancato rispetto degli stessi.

9. DOMANDA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli Operatori Economici che intendono proporre la propria domanda dovranno far pervenire la stessa entro il termine perentorio delle ore 12.00 del **20.09.2017** a mezzo PEC all'indirizzo: **info@pec.cafcspa.com**

L'oggetto della posta elettronica certificata dovrà riportare la dicitura "AVVISO - LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO INDUSTRIALE DI PROPRIETÀ DI CAFC S.p.A. CON RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO E INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO." e dovrà contenere:

- 9.1 **Domanda di partecipazione** debitamente sottoscritta dalla quale risultino le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui al precedente punto 6 - "Requisiti di ordine generale e speciale" oltre ai dati della Società con allegata la fotocopia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.
- 9.2 **Dichiarazione** sull'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del DLgs. N. 50/2016 da parte dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del medesimo decreto.
- 9.3 **Modello 3** necessario per consentire al RUP di individuare i soggetti da invitare previa applicazione dei criteri di cui al precedente punto 7.

Le eventuali domande pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato, non firmate, prive di una o più dichiarazioni, non saranno ammesse alla presente procedura.

10. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore Generale: ing. Battiston Massimo.

11. QUESITI

Al Responsabile Unico del Procedimento potranno essere richiesti chiarimenti esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: **legale@pec.cafcspa.com** citando nell'oggetto il medesimo del presente AVVISO, entro e non oltre le ore **12.00 del 06.09.2017**.

Non verranno date risposte a quesiti di natura giuridica o interpretazioni sulle norme di legge. I quesiti e le relative risposte verranno pubblicati in forma anonima sul sito **www.cafcspa.com**.



12. TERMINI DI PUBBLICAZIONE

Il presente AVVISO verrà pubblicato sul sito internet www.cafcspa.com per almeno 20 giorni consecutivi dal **03.08.2017** al **23.08.2017**.

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, anche al fine di consentire il diritto all'accesso ai sensi dell'art. 7 del medesimo D.Lgs., si informa che i dati raccolti saranno inseriti nelle banche dati della Società ed utilizzati ai soli fini del perfezionamento e gestione dell'operazione di cui al presente documento.

Tali dati verranno conservati per il tempo necessario a dar corso alla predetta operazione e/o per l'adempimento ad obblighi di legge. Titolare del trattamento dati è CAFC S.p.A..

Udine, 03.08.2017

II RUP

F.to ing. Massimo Battiston